****

**БУЧАНСЬКА МІСЬКА РАДА**

**СІМДЕСЯТ СЬОМА СЕСІЯ ВОСЬМОГО СКЛИКАННЯ**

**(позачергове засідання)**

**РІШЕННЯ**

**11.07.2025**   **№ 5643-77-VІІІ**

**Про затвердження документації**

**із землеустрою.**

**Про передачу у власність**

**земельної ділянки**

**(****к. н.** **3210945600:01:032:0006),**

**по вул.** **Бориса Лятошинського, 24,**

**в селищі Ворзель**

**гр. Нелюбіну Роману Володимировичу**

Розглянувши заяву гр. Нелюбіна Романа Володимировичу про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу в приватну власність земельної ділянки, для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Бориса Лятошинського, 24, в селищі Ворзель, враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, пропозицію постійної комісії ради з питань регулювання земельних відносин, екології, природокористування, реалізації та впровадження реформ, містобудування та архітектури, керуючись Земельним кодексом України, п. 34, ч. 1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), розташованої за адресою: вул. Бориса Лятошинського, 24, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область.
2. Передати гр. Нелюбіну Роману Володимировичу (РНОКПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) в приватну власність земельну ділянку за адресою: вул. Бориса Лятошинського 24, селище Ворзель, Бучанський район, Київська область, площею 0,0921 га, (к. н.3210945600:01:032:0006), цільове призначення (код КВЦПЗ 02.01) – для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), категорія земель – землі житлової та громадської забудови.
3. Право власності на земельну ділянку  **(**к. н. 3210945600:01:032:0006 ), виникає з моменту державної реєстрації цього права та оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».
4. Гр. Нелюбіну Р.В.:
   1. своєчасно сплачувати земельний податок;
   2. дотримуватись вимог ст. 91 Земельного кодексу України.

**Секретар ради Тарас ШАПРАВСЬКИЙ**

**Заступник міського голови            \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_                     Дмитро ЧЕЙЧУК**

***11 .07. 2025***

**Начальник управління юридично-**

**кадрової роботи                              \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Людмила РИЖЕНКО**

***11 .07.2025***

**Начальник земельного відділу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ганна ВОЗНЮК**

***11.07.2025***